

**ΤΕΕ/ΤΒΑΑ -
ΣΜΕΔΕΚΕΜ**

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

Εισηγήτρια:

ΜΑΡΙΑ ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΟΥ

Πολιτικός Μηχανικός MEng-Συγκοινωνιολόγος, Μελετήτρια ΔΕ

Πρόεδρος ΣΜΕΔΕΚΕΜ

Περιεχόμενα

- Θέματα που τίθενται κατά τη διαδικασία
- Προετοιμασία αναθέτουσας Αρχής
- Διάθεση απροβλέπτων

Θέματα που τίθενται κατά τη διαδικασία

Θέματα που τίθενται κατά τη διαδικασία

1. Ανάθεση σε μία ή δύο φάσεις ή πώς αλλιώς;

- Μελέτη στατικής επάρκειας
- 2 διακριτά σκέλη
 - Μελέτη αποτίμησης κτιρίου
 - Μελέτη επεμβάσεων
- Η 2^η μπορεί να μην απαιτείται

Θέματα που τίθενται κατά τη διαδικασία

1. Ανάθεση σε μία ή δύο φάσεις ή πώς αλλιώς;

- Αρχικά μόνο της μελέτης αποτίμησης και στη συνέχεια της μελέτης ενίσχυσης
- Ανάθεση 2 μελετών, με προαίρεση ως προς τη 2^η
- Συμφωνία-πλαίσιο

Θέματα που τίθενται κατά τη διαδικασία

2. Κατηγορίες μελετών (άρθρο 2 παρ. 3 περ. 15 ν. 4412/2016)

- Αντικείμενο μελέτης
- Οπωσδήποτε:
 - 8 (στατικές μελέτες, μελέτες φερουσών κατασκευών κτιρίων)
 - 6 (αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων)
- Όποια άλλη κατηγορία απαιτείται με βάση το αντικείμενο της μελέτης (Η/Μ, γεωτεχνική κ.λπ.)

Προετοιμασία αναθέτουσας Αρχής

Επιλογή διαδικασίας ανάθεσης

Άρθρα 26 ως 32 του νόμου

■ Ανοικτή διαδικασία

- Άρθρο 27 του ν. 4412/2016

■ Κλειστή διαδικασία

- Άρθρο 28 του ν. 4412/2016
- Υποβολή αίτησης συμμετοχής, με πληροφορίες για ποιοτική επιλογή
- Υποβολή προσφοράς από επιλεγμένους οικονομικούς φορείς

Επιλογή διαδικασίας ανάθεσης

Άρθρα 26 ως 32 του νόμου

- Διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς δημοσίευση
 - Άρθρο 32 παρ. 2γ του ν. 4412/2016
 - Όταν συντρέχει κατεπείγουσα περίπτωση (μακροσκοπικός έλεγχος, έλεγχος δοκιμών κ.λπ.)
 - Αδυναμία τήρησης προθεσμιών (πιθανότητα δημιουργίας κινδύνου για τους χρήστες)
 - **ΠΡΟΣΟΧΗ:** οι περιστάσεις για αιτιολόγηση της κατεπείγουσας περίπτωσης δεν πρέπει να απορρέουν από ευθύνη της Υπηρεσίας

Προετοιμασία φακέλου δημόσιας σύμβασης

Άρθρο 45 παρ. 8 του νόμου

- Τεκμηρίωση σκοπιμότητας υλοποίησης αντικειμένου
- Τεύχος τεχνικών δεδομένων
 - Αρχιτεκτονική και στατική μελέτη κτιρίου
 - Τυχόν μελέτες συντήρησης – επισκευής κτιρίου
 - Τεχνικές εκθέσεις αυτοψίας
 - Τεχνικές προδιαγραφές μελετών (π.δ. 696/1974, ΚΤΕ 2016, ΚΑΝΕΠΕ)
 - Καθορισμός επιπέδου ασφαλείας (στάθμη επιτελεστικότητας)

Προετοιμασία φακέλου δημόσιας σύμβασης

Άρθρο 45 παρ. 8 του νόμου

- Πρόγραμμα εκπόνησης μελετών – Χρονοδιάγραμμα
- Προεκτίμηση αμοιβής σύμβασης
- Κριτήρια επιλογής
- Λοιπά στοιχεία φακέλου

Προετοιμασία φακέλου δημόσιας σύμβασης

Προεκτίμηση αξίας της σύμβασης

- **Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών (ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466/16.5.2017, ΦΕΚ 2519 Β, όπως ισχύει)**
- **Άρθρα**
 - **ΟΙΚ.2, παρ. 2.1, υποπαρ. 5: Στατικές μελέτες Κτιριακών έργων. Αποτύπωση φέροντα οργανισμού**
 - **ΓΕΝ.4: Μελέτη στατικής επάρκειας (πρέπει να συμπεριληφθούν και οι εργαστηριακές αναλύσεις)**
 - **ΟΙΚ.1, παρ. 1.3: Αρχιτεκτονική αποτύπωση κτιρίου**

Προετοιμασία φακέλου δημόσιας σύμβασης

Προεκτίμηση αμοιβής σύμβασης

■ Άρθρα (τουλάχιστον)

- ΓΤΕ.1.1: Εδαφοτεχνική μελέτη. Εργασίες υπαίθρου. Εισκόμιση & αποκόμιση γεωτρητικού συγκροτήματος
- ΓΤΕ.1.5: Εδαφοτεχνική μελέτη. Εργασίες υπαίθρου. Περιστροφικές γεωτρήσεις
- ΓΤΕ.2.1, 2.2, 2.5, 2.6: Εδαφοτεχνική μελέτη. Εργαστηριακές δοκιμές κατάταξης. Προπαρασκευή δειγμάτων, προσδιορισμός φυσικής υγρασίας εδάφους, ορίου υδαρότητας, πλαστικότητας, κοκκομετρικής ανάλυσης
- ΓΤΕ.2.20: Εδαφοτεχνική μελέτη. Δοκιμές εδαφομηχανικής
- ΓΜΕ.1.3: Έκθεση αξιολόγησης

Προετοιμασία φακέλου δημόσιας σύμβασης

Κριτήρια επιλογής

- ΚΑΝΕΠΕ παρ. 1.2.1, εδ. (γ):

«Η εφαρμογή του Κανονισμού προϋποθέτει άτομα που διαθέτουν τις απαραίτητες εξειδικευμένες τεχνικές γνώσεις και τα σχετικά προσόντα.»

- Πρόταση:

Εκπόνηση τουλάχιστον μίας μελέτης παρόμοιας φύσης, δηλαδή μελέτη στατικής επάρκειας και ενίσχυσης υφιστάμενου κτιρίου

Προετοιμασία φακέλου δημόσιας σύμβασης

Κριτήρια ανάθεσης

- Αξιολόγηση τεχνικής και οικονομικής προσφοράς
- Μόνο με βάση την τιμή: Να αποφεύγεται

Διάθεση απροβλέπτων

Διάθεση απροβλέπτων

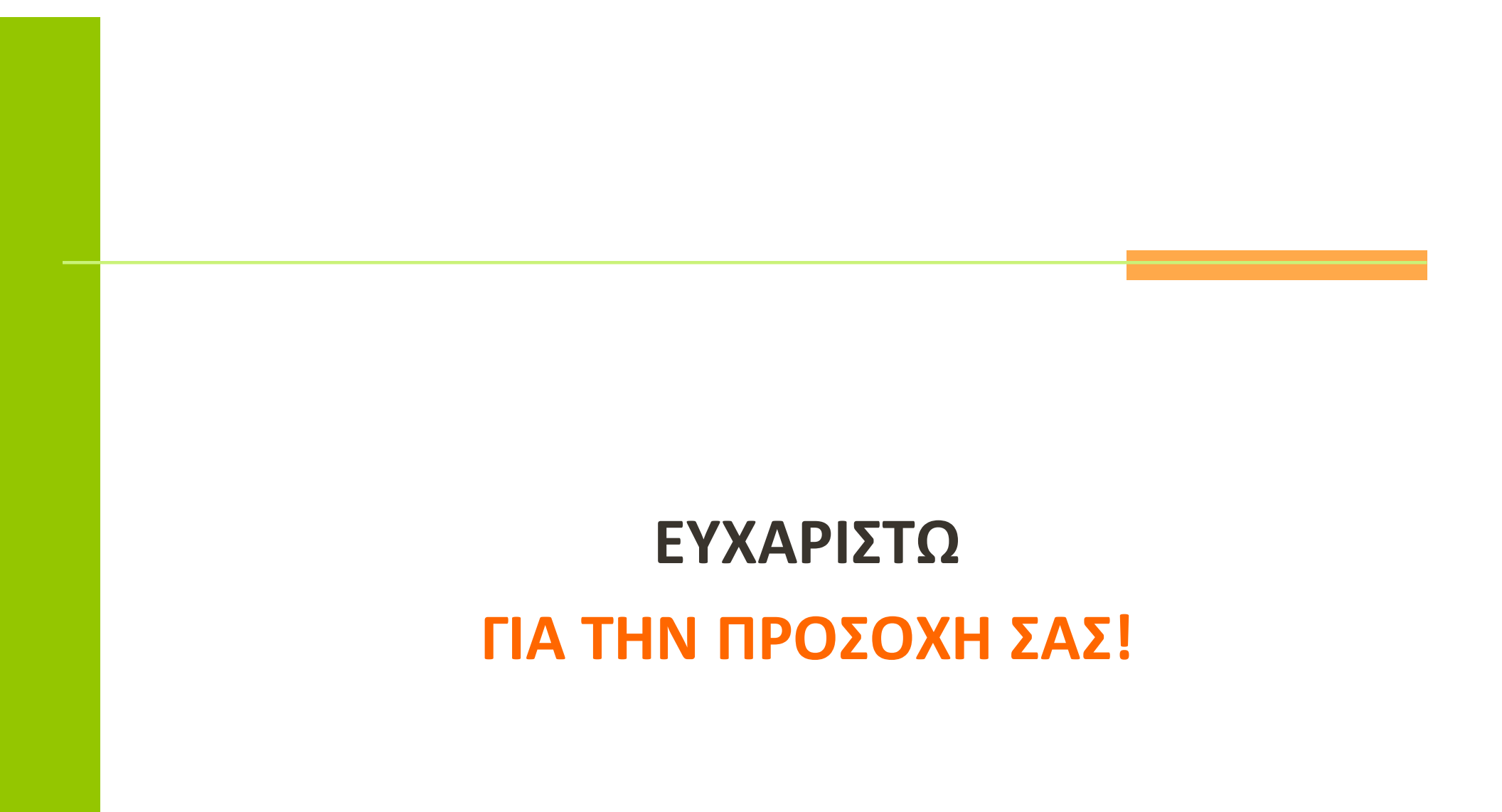
Άρθρο 53 παρ. 8α

- Η παρ. 4 του άρθρου 186 ορίζει πώς διατίθενται
- Σύνταξη Συγκριτικού Πίνακα
- Αλλαγές λόγω εφαρμογής νέων κανονισμών, προδιαγραφών κ.λπ., που καθιερώθηκαν μετά την ανάθεση
- Αλλαγές λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων για τη διασφάλιση της λειτουργικότητας, αρτιότητας & υλοποιησιμότητας του έργου

Διάθεση απροβλέπτων

Με τα παραπάνω δεδομένα:

- Μπορεί να γίνει για τη γεωτεχνική έρευνα & μελέτη
- Ανεπαρκές ποσό το 15%
- Απαιτείται πρόβλεψη
- Όχι για την μελέτη ενίσχυσης



ΕΥΧΑΡΙΣΤΩ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΟΧΗ ΣΑΣ!